



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ikt. szám: BK/KTF/01109-9/2025.

Ügyintéző: Pajer Mónika

Telefon: 76/795-874

KRID azonosító: 246192384

Lengyel Endre
polgármester úr részére

Jánoshalma Város Önkormányzata

E-TÉR rendszeren keresztül megküldött dokumentum

Tárgy: Jánoshalma település ITS módosítása általános egyeztetési eljárással

Tisztelt Polgármester Úr!

Jánoshalma település ITS módosításához kapcsolódó véleményezése tárgyában, 2025. október 7. napján az E-TÉR rendszeren keresztül történt megkeresésére a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya (továbbiakban: hatóság) a vonatkozó jogszabálynak megfelelően általános egyeztetési eljárás alapján az alábbi tájékoztatást adja.

A véleményezési dokumentációban foglalt, a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság hatáskörébe tartozó válaszokkal kapcsolatos álláspontunk a következők:

Az ITS módosítások az alábbiak szerint foglalható össze:

A véleményezésre benyújtott dokumentáció részét képező „Jánoshalma Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája TOP_PLUSZ pályázatok miatti illeszkedési módosítás Egyeztetési változat 2025. szeptember” elnevezésű dokumentáció 26. számú táblázatában felsorolt, tervezett fejlesztések az alábbiak:

Akcióterületek, tervezett fejlesztések:

1. Belváros akcióterület: Járási Hivatal épületének felújítása, központi park rehabilitációja, közösségi fejlesztések – zöldinfrastruktúra fejlesztések, tűzoltóság épületének felújítása, épületenergetikai fejlesztések, termelői piac felújítása, diákélelmezési konyha fejlesztése.
2. Környezetvédelmi akcióterület: Kélesi utcai tó rehabilitációja.
3. Rekreatív akcióterület: elkerülő út kialakítása, horgászto rehabilitációja, horgászto turisztikai fejlesztése, történelmi környezetbe ágyazott turisztikai beruházás.

4. Ipari-gazdasági akcióterület: agrár-logisztikai központ beruházása, ipari terület területrendezése.

A dokumentációban ismertetett, tervezett fejlesztésekkel érintett ingatlanok védett természeti területnek, Natura 2000 területnek nem képezik részét.

A dokumentációban ismertetett Kélesi utcai tó rehabilitációjával érintett Jánoshalma 1296/4 hrsz.-ú ingatlan a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben (továbbiakban: MTrT.) meghatározott Országos Ökológiai Hálózat elemét érinti, mint ökológiai folyosó. A fejlesztések tervezése kapcsán szükséges figyelembe venni a MTrT. vonatkozó rendelkezéseit.

A tervezett módosítások ellen hatóságunk nem emel kifogást.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a kivitelezések megkezdése előtt szükséges megvizsgálni a beruházások érintettségét a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet szempontjából.

A tervezés, kivitelezés során be kell tartani a mindenkor hatályos környezetvédelmi és természetvédelmi jogszabályokban foglalt előírásokat.

Kecskemét, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Kovács Ernő
főispán
nevében és megbízásából:

Vereczkeyné Pál Gabriella
osztályvezető

Kapják:

1. Címzett – e-TÉR
2. Irattár